

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Договор управления № 1-07-20 от 23.07.2020 г., бульвар 65-летия Победы, д. 7, к. 2.pdf

Размер файла: 25,81 мб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

**1. Адрес** ..... 142121, Московская обл, г. Подольск, мкр. Кузнечики, б-р. 65-летия Победы, д. 7, корп. 2

### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 9910,70

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 2011

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 16

Кол-во подземных этажей ..... 1

**3. Серия, тип проекта здания** ..... КОПЭ

### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... Нет

Тип ..... —

**5. Подъездов** ..... 2

**6. Лифтов** ..... 4

**7. Нежилых помещений** ..... 0

**8. Жилых помещений (квартир)** ..... 95

**9. Год постройки** ..... 2011

**10. Стадия жизненного цикла** ..... Эксплуатация

**11. Год проведения реконструкции** ..... —

**12. Общий износ, %** ..... 4

**13. Дата установления износа** ..... 31.01.2013

**14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения** ..... Да

**15. Дата приватизации первого жилого помещения** ..... 24.09.2012

**16. Наличие подземного паркинга** ..... Нет

### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования ..... 0

Общая площадь помещений общего пользования в МКД ..... 1458,3

Общая площадь жилых помещений, кв.м ..... 7217,1

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м ..... 3793,5

### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м ..... 10714,28

Кадастровый номер ..... нет

Ранее присвоенный государственный учетный номер ..... —